

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Großen Kreisstadt Oschatz

Datum: Donnerstag, 01. September 2022

Beginn: 20:00 Uhr Ende: 20:5125 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses zu Oschatz

Sitzungsleiter: David Schmidt, Oberbürgermeister

Vom Vorsitzenden ist mit Datum vom 25.08.2022 unter Beifügung der Beratungsunterlagen folgende Tagesordnung festgesetzt worden:

Tagesordnung:

- I. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung, Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 17.05.2022 und 12.07.2022
2. DS 2022-083 Wahl eines Stadtrates zur Vereidigung des Oberbürgermeisters
- II. Vereidigung des Oberbürgermeisters
- III. Einwohnerfragestunde
- IV. Informationen des Oberbürgermeisters
- V. Beschlussfassungen zu den Beschlussvorlagen

Öffentlicher Teil:

3. DS 2022-079 Wahl des Oberbürgermeisters in den Aufsichtsrat der Oschatzer Wohnstätten GmbH
4. DS 2022-078 Wahl des Oberbürgermeisters in den Aufsichtsrat der Oschatzer Freizeitstätten GmbH
5. DS 2022-082 Unternehmen des Jahres 2022
6. DS 2022-081 Billigung und Auslage des Bebauungsplanentwurfes „Gewerbegebiet Nord 2“
7. DS 2022-076 Erneute Billigung und Auslage des Bebauungsplanentwurfes zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet B“
8. DS 2022-085 Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplanentwurf „Bike und Dirt-Park Oschatz“
9. DS 2022-080 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des BPlanes „Wohn- und Mischgebiet Fliegerhorst“ Überschreitung der westlichen Baugrenze um einen Meter
10. DS 2022-077 Haushaltsinformation II/2022
- VI. Informationen und Anfragen

Zu TOP I:

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung und Zuleitung der Beratungsunterlagen wird festgestellt.

Von 25 Stadträten sind 18 anwesend.

Die Stadträte Alexander Fritsch, Sebastian Schneider, Peter Streubel, Thomas Schupk, Peter Wittenberg, Falk Zschäbitz und die Stadträtin Katrin Hanel sind

entschuldigt. Von 26 Mitgliedern des Stadtrates sind also 19 anwesend. Der Stadtrat ist beschlussfähig. Die Niederschriften vom 17.05.2022 und 12.07.2022 werden bestätigt.

Veröffentlicht wurde diese Sitzung durch Anschlag an der Verkündungstafel am Rathaus ab 26.08.2022. Der Vorsitzende benennt Frau Mann als Schriftführerin. Zur Unterschrift der heutigen Niederschrift werden die Stadträte Marek Schurig und Paul Menzel-Kahn benannt.

1. DS 2015-079 Wahl eines Stadtrates zur Vereidigung des Oberbürgermeisters

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf erteilt das Wort an den Beigeordneten. Herr Bringewald informiert, dass das Wahlergebnis von der Wahlprüfungsbehörde bestätigt wurde.

Er schlägt vor, offen zu wählen.

Beschluss Nr. 2015-079:

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz wählt Stadtrat Dietmar Schurig, Herrn David Schmidt als gewählten Oberbürgermeister zu vereidigen.

Abstimmung:

Ja: 19

Nein: 0

Enthaltung: 0

Zu TOP II. Vereidigung des Oberbürgermeisters

Stadtrat Dietmar Schurig verpflichtet den Oberbürgermeister öffentlich auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten.

1. Eid gemäß §63 Sächsisches Beamtengesetz Dietmar Schurig: „Ich schwöre, dass ich mein Amt nach bestem Wissen und Können führen, Verfassung und Recht achten und verteidigen und Gerechtigkeit gegenüber allen üben werde.“

OB Schmidt: Ich schwöre es, so wahr mir Gott helfe.

2. Gelöbnis Dietmar Schurig: "Ich gelobe, dass ich mein Amt nach bestem Wissen und Können führen, Verfassung und Recht achten und verteidigen, wo vom Gesetz geboten verschwiegen sein, und Gerechtigkeit gegenüber allen üben werde. Insbesondere gelobe ich, die Rechte der Stadt gewissenhaft zu wahren und ihr Wohl und das ihrer Einwohner nach Kräften zu fördern."

OB Schmidt: Ich gelobe es, so wahr mir Gott helfe

Der Oberbürgermeister bedankt sich.

Zu TOP III. Einwohnerfragestunde

Der Oberbürgermeister ruft diesen TOP auf. Herr Gerhard Polster informiert, dass es immer wieder Fragen von Gästen gibt, wann wieder Führungen in Oschatz angeboten werden. Weiterhin fragt er, warum die Oschatz-Information nur teilweise geöffnet oder ganz geschlossen ist? Der Beigeordnete informiert, dass es personelle Schwierigkeiten durch z. B. Elternzeit und Krankheit gibt, es aber bald wieder ein stabiles Angebot und Öffnungszeiten der Oschatz-Information geben wird.

Zu TOP IV. Informationen des Oberbürgermeisters

Geschehen seit der Stadtratssitzung am 12.07.2022

18.08.2022	HA <ul style="list-style-type: none">- Errichtung von Windenergieanlagen, standortspezifische Vergütung- Info Wiederbespannung Leuben- Vorstellung Planung neue Turnhalle durch Planer- Halbjahresinformation Wirtschaftsführung Eigenbetrieb Oschatzer Kultureinrichtungen
16.08.2022	Fest 16. HISTORIK MOBIL der Schmalspurbahnen in Zittau
18.08.2022	Gespräch mit der Tafel in Oschatz
19.08.22	Gespräch mit dem GF OWG
20.08.22	Eröffnung des Tischtennisturniers und am Nachmittag Saisonöffnung Fußball im Stadion
29.08.2022	Begrüßung der neuen Schulleiterin Frau Klöditz der Robert-Härtwig-Oberschule

30.08.2022	Feierliche Eröffnung FSJ
01.09.2022	Baustellenbesuch GS Bücherwurm
	Neue OB besucht alle Einrichtungen der Stadt und auch FFW

Informationen zur Eilentscheidungen:

DS 2022-075 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Quartier Busbahnhof“

Dank an Vereine, OFG, Werbegemeinschaft, Oschatz-Info für die vielfältigen Aktivitäten sowie Veranstaltungen! Dank an die vielen Helfer, insbesondere der Werbegemeinschaft für den heutigen Abendmarkt!

Zu TOP V Beschlussfassung zu den Beschlussvorlagen

3. DS 2022-079 Wahl des Oberbürgermeisters in den Aufsichtsrat der Oschatzer Wohnstätten GmbH

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf. Es werden keine Fragen gestellt.

Beschluss 2022-079

Der Stadtrat wählt Oberbürgermeister David Schmidt in den Aufsichtsrat der Oschatzer Wohnstätten GmbH. Der Oberbürgermeister a.D. Andreas Kretschmar verlässt den Aufsichtsrat.

Abstimmung:

Ja: 19

Nein: 0

Enthaltung: 0

4. DS 2022-078 Wahl des Oberbürgermeisters in den Aufsichtsrat der Oschatzer Freizeitstätten GmbH

Der Vorsitzende ruft den TOP auf. Es gibt keine Fragen.

Beschluss Nr. 2022-078

Der Stadtrat wählt Oberbürgermeister David Schmidt in den Aufsichtsrat der Oschatzer Freizeitstätten GmbH. Der Oberbürgermeister a.D. Andreas Kretschmar verlässt den Aufsichtsrat.

Abstimmung:

Ja: 19

Nein: 0

Enthaltung: 0

5. DS 2022-082 Unternehmen des Jahres 2022

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf, es gibt keine Fragen. *Stadtrat Thomas Schneider möchte nicht mit abstimmen, er verlässt den Sitzungstisch.*

Beschluss Nr. 2022-82

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt, die Agrargenossenschaft Altoschatz-Merkwitz eG mit der Auszeichnung „Unternehmen des Jahres 2022“ zu ehren.

Abstimmung:

Ja: 18

Nein: 0

Enthaltung: 0

Nach der Abstimmung nimmt Stadtrat Thomas Schneider wieder am Sitzungstisch Platz.

6. DS-Nr. 2022-081 Billigung und Auslage des Bebauungsplanentwurfes „Gewerbegebiet Nord 2“

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf und erteilt dem Bauamtsleiter das Wort. Herr Heinrich informiert kurz zu dieser Vorlage.

Stadtrat Stefan Helbig kritisiert, dass wenn jetzt noch mehr Verkehrsaufkommen durch Merkwitz fährt, doch die Lindenstraße endlich saniert werden sollte. Der Oberbürgermeister wird dazu mit dem LASuV Kontakt aufnehmen.

Beschluss Nr. 2022-081

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz billigt den Entwurf des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Nord 2“ nach § 13a BauGB.

Die Stadtverwaltung wird gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 BauGB mit der Einholung der Stellungnahmen der durch die Änderung und Ergänzung betroffenen Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und mit der Durchführung der öffentlichen Auslage beauftragt.

Abstimmung:

Ja: 19

Nein: 0

Enthaltung: 0

7. DS 2022-076 Erneute Billigung und Auslage des Bebauungsplanentwurfes zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet B“

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf. Stadtrat.

Holger Schmidt ist hier befangen und verlässt den Sitzungstisch.

Der Vorsitzende gibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Heinrich erläutert die Vorlage und beantwortet die Fragen der Stadträte.

Beschluss Nr. 2022-076

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz billigt den Entwurf des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet B“ nach § 13 BauGB. Die Stadtverwaltung wird gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 BauGB mit der Einholung der Stellungnahmen der durch die Änderung und Ergänzung betroffenen Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und mit der Durchführung der öffentlichen Auslage beauftragt.

Abstimmung:

Ja: 18

Nein: 0

Enthaltung: 0

Stadtrat Holger nimmt am Sitzungstisch wieder Platz.

8. DS 2022-085 Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplanentwurf „Bike- und Dirt-Park Oschatz“

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf und gibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Heinrich informiert, dass dieses Projekt durch die LEADER-Förderung möglich ist und erläutert die Vorhaben.

Stadtrat Thomas Schneider findet dieses Vorhaben gut und fragt nach der Verkehrsanbindung und bittet um Einbeziehung der Bürger. Herr Heinrich informiert, dass erst einmal der 1. Entwurf erarbeitet werden muss und danach ist eine Bürgerinformation vorgesehen.

Stadtrat Oliver Walther weist darauf hin, dass im Zuge der Baumaßnahme auch an den fehlenden Fußweg gedacht wird.

Stadtrat Henry Korn fragt, ob es schon Ideen gibt, was mit den restlichen Grundstücken passieren soll und ob der Weg quer vom Cunnersdorfer Weg eventuell öffentlich gemacht werden kann. Herr Heinrich sagt, dass dies geprüft wird.

Stadträtin Uta Schmidt begrüßt diese Maßnahme und hofft, dass dann dort die illegale Müllentsorgung aufhört. Herr Heinrich informiert, dass der Müll beräumt wird.

Beschluss 2022-085

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt gemäß § 1 Abs. 3 BauGB die Aufstellung eines Bebauungsplanentwurfes „Bike- und Dirt- Park Oschatz“ (sh. Anlage Geltungsbereich) und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung des Planverfahrens nach BauGB.

Abstimmung:

Ja: 18

Nein: 0

Enthaltung: 1

9. DS 2022-080 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des BPlanes „Wohn- und Mischgebiet Fliegerhorst“ Überschreitung der westlichen Baugrenze um einen Meter

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf. Fragen gibt es keine.

Beschluss 2022-080

Der Stadtrat beschließt, dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wohn- und Mischgebiet Fliegerhorst“ hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze Richtung West um einen Meter für das Flurstück 2670/480 der Gemarkung Oschatz zuzustimmen.

Abstimmung:

Ja: 19

Nein: 0

Enthaltung: 0

10. DS 2022-077 Haushaltsinformation II/2022

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und gibt das Wort an den Beigeordneten. Herr Bringewald informiert kurz dazu, es gibt keine Fragen. Der Stadt nimmt die Haushaltsinformation zur Kenntnis.

TOP VI. Informationen und Anfragen

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und informiert, dass seit heute eine neue Auszubildende „Verwaltungsfachangestellte“ im Rathaus angefangen hat. Er hat sie heute herzlich im Rathaus begrüßt.

Stadtrat Henry Korn fragt, ob es in den Baugebieten der Stadt Rückabwicklungen von Kaufverträgen gab. Herr Heinrich informiert zu den Baugebieten, wo fast alle Grundstücke verkauft sind. Rückabwicklungen gibt es keine, aber Reservierungen

werden verlängert. Weiterhin fragt Herr Korn, ob an den Baugebieten festgehalten wird. Dies wird von Herrn Heinrich bejaht.

Stadtrat Dietmar Schurig kritisiert den Neubau von Schottergärten. Über den Rückbau solcher Anlagen muss im Stadtrat diskutiert werden.

Stadtrat Frank Schneider fragte zum Stand der Bauarbeiten in der Grundschule Bücherwurm. Herr Heinrich informiert, dass die Konstruktion im Dach ertüchtigt werden muss und dass sich die Kosten dementsprechend erhöht haben.

Stadtrat Tobias Heller fragt wieviel Sportgruppen im Platsch aktiv sind. Diese Information kann der Beigeordnete nicht geben, er wird diese nachreichen.

Außerdem stellt Herr Heller fest, dass unbedingt über die Energiesituation im Stadtrat gesprochen werden muss. Der Vorsitzende informiert, dass darüber im Oktober gesprochen wird.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 20:51 Uhr.

Oschatz, 08. September 2022

David Schmidt
Vorsitzender

Marek Schurig
Mitunterzeichner

Paul Menzel-Kahn
Mitunterzeichner

Ute Mann
Schriftführerin