

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Großen Kreisstadt Oschatz

Datum: Donnerstag, 03. September 2020

Beginn: 18:30 Uhr Ende: 20:25 Uhr

Ort: Thomas-Müntzer-Haus, Altmarkt, Oschatz

Sitzungsleiter: Andreas Kretschmar, Oberbürgermeister

Vom Vorsitzenden ist mit Datum vom 27.08.2020 unter Beifügung der Beratungsunterlagen folgende Tagesordnung festgesetzt worden:

Öffentlicher Teil

- I. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung, Bestätigung der Niederschriften vom 02.07.2020 und 16.07.2020
- II. Einwohnerfragestunde
- III. Informationen des Oberbürgermeisters
- IV. Beschlüsse zur den Beschlussvorlagen
 1. Bekanntgabe „Unternehmen des Jahres 2020“
 2. Bericht der Polizei, Revier Oschatz
 3. Bericht aus den Partnerstädten zur aktuellen Lage
 4. DS 2020-080 Information Ladeinfrastruktur in Oschatz
 5. DS 2020-081 Information zur Vergabe Fertigstellung der angefangenen Abbruchmaßnahme durch den Oberbürgermeister –Abbruch des ehemaligen Wohnheims im Wellerswalder Weg 22 in Oschatz
 6. DS 2020-079 Befreiung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung § 3 Absatz 5 Nr. 1
 7. DS 2020-078 Billigung und Auslage des B-Planentwurfes „Einfamilienhausstandort Altoschatz Neubauernsiedlung“
 8. Informationen zu Veranstaltungen im Thomas-Müntzer-Haus
 9. Bericht zu kommunalen Baumaßnahmen
 - V. Informationen und Anfragen

TOP I Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung und Zuleitung der Beratungsunterlagen wird festgestellt.

Die Tagesordnung wird bestätigt. Von 25 Stadträten sind 20 anwesend. Die Stadträte Ria Gärtner, Paul Menzel-Kahn, Uta Schmidt, Uwe Joite und Mirko Theodor sind

entschuldigt. Von 26 Mitgliedern des Stadtrates sind also 21 anwesend. Der Stadtrat ist beschlussfähig.

Veröffentlicht wurde diese Sitzung durch Anschlag an der Verkündigungstafel am Rathaus ab 27.08.2020. Der Vorsitzende benennt Frau Mann als Schriftführerin. Zur Unterschrift der heutigen Niederschrift werden die Stadträte Katrin Hanel und Peter Streubel benannt. Die Niederschriften vom 02.07.2020 und 16.07.2020 werden bestätigt.

Zu TOP II Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Anfragen der Einwohner.

Zu TOP III. Informationen des Oberbürgermeisters

Geschehen seit der Stadtratssitzung am 16. Juli 2020

11.08. und 01.09.2020	Tarifverhandlungen HTV – Bestätigung der Belegschaft offen – danach SR-Beschlussvorlage
20.08.2020	HA Nö. <ul style="list-style-type: none">- Personalauswahl Leiter SG Ordnung- Informationen zur Durchführung von Veranstaltungen im TMH- Stand der Tarifverhandlungen Ö. <ul style="list-style-type: none">- Befreiung von Festsetzungen der Gestaltungssatzung- Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Altgewerbestandort An der Döllnitz- Vergabe Instandsetzung Parkplatz Lonnewitz- Informationen zum Zensus

02.09.2020	<p>Gesprächsrunde der Bürgermeister der Collm-Region mit Sts Dr. Pfeil zum Oschatzer Land</p> <ul style="list-style-type: none"> - Guter Weg – im Herbst auf der Tagesordnung des HA
03.09.2020	<p>VR AWV</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vorbereitung Verbandsversammlung am 14.09.2020 mit JAB 2019 und dazugehöriger Prüfbericht - Vorbereitung Invest-Programm 2021 für 2022 – 2024 - Investitionsentscheidungen zur KA Dahlen, Kanaltechnik und Kanal Schönnewitz - Risikofrüherkennung und Halbjahresbericht
17.07.20	<p>Vorgespräch zur möglichen Strukturanpassung im Tourismusverein Heideland</p>
05.08.2020	<p>AR OFG</p> <ul style="list-style-type: none"> - Außengestaltung Bad
13.08.2020	<ul style="list-style-type: none"> - Nach langer Pause 1. After Work Club – gut besucht
27.08.2020	<ul style="list-style-type: none"> - Eröffnung neues Schuljahr FSJ mit 14 Jugendlichen

Dank an alle Veranstalter und Vereine, die unter erschwerten Bedingungen Kultur-Veranstaltungen ausgerichtet haben, insbesondere Team TMH – z. B. Katrin Weber

Zu TOP IV Beschlussfassung zu den Beschlussvorlagen

1. Bekanntgabe „Unternehmen des Jahres 2020“

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und informiert, dass all die Unternehmen in diesem Jahr geehrt werden, welche von Schließungen durch die Corona-Pandemie betroffen waren.

2. Bericht des Polizeireviers Oschatz

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und gibt das Wort an den Revierleiter des Polizeireviers Oschatz. Herr Müller informiert ausführlich zur Kriminalstatistik von Oschatz und des Landkreises Nordsachsen. Fazit ist, es lässt sich sicher und gut im in Oschatz leben. Herr Müller beantwortet im Anschluss an seinen Vortrag die Fragen der Stadträte.

3. Bericht aus den Partnerstädten zur aktuellen Lage

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und informiert zur aktuellen Lage in den Partnerstädten bezüglich der Corona-Pandemie. Mit Klodawa/Polen verbindet die Stadt Oschatz eine Freundschaft durch die Feuerwehr und den Tanzsport. Eine Videokonferenz zur aktuellen Lage in Klodawa wird demnächst zwischen dem Oberbürgermeister und dem Bürgermeister von Klodawa stattfinden. Der Vorsitzende wird dazu dann informieren.

4. DS-Nr. 2020-080 Information Ladeinfrastruktur in Oschatz

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und gibt das Wort an den Beigeordneten. Herr Bringewald informiert zum aktuellen Stand der Ladepunkte in Oschatz. Stadtrat Heller fragt, ob die Feuerwehr auf den Fall der Batteriekühlung vorbereitet ist. Der Vorsitzende informiert, dass nächste Woche der Jugendstadtrat im Feuerwehrgerätehaus stattfinden wird und diese Frage dann geklärt werden kann.

Stadtrat Pfennig stellt fest, dass Ladepunkte in der Innenstadt zur Belebung dieser beitragen kann. Der Beigeordnete steht dem grundsätzlich offen gegenüber.

Stadtrat Heller fragt, wieviel kw an den Ladepunkten am Bahnhof anliegen. Der Beigeordnete wird diese Information nachreichen.

Die Stadträte nehmen dies zur Kenntnis.

5. DS-Nr. 2020-081 Information zur Vergabe Fertigstellung der angefangenen Abbruchmaßnahmen durch den Oberbürgermeister – Abbruch des ehemaligen Wohnheims im Wellerswalder Weg in Oschatz

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf und gibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Voigt informierte zum aktuellen Stand.

Eine Bevollmächtigung des Oberbürgermeisters machte sich notwendig, da die Submission der Bauleistung am Tag der letzten Stadtratssitzung vor der Sommerpause 2020 stattfand.

Die Auftragserteilung zur Vergabe für die Abbrucharbeiten musste umgehend erfolgen, um die Bauarbeiten, nach vorangegangener Bauvertragskündigung aus wichtigem Grund vom 19.06.2020, schnellstmöglich fortsetzen zu können. Mit Ausstellung des Änderungsbescheides der Förderbehörde erfolgte die Festsetzung des Bewilligungszeitraumes bis zum 30.09.2020 als letztmögliche Frist.

Unter Einhaltung der Mindestfristen entsprechend den Vergaberegularien konnte nach Auswertung der Angebotsunterlagen die Information der Bieter gemäß § 8 SächsVergabeG am 24.07.2020 versandt und der Vertrag am 03.08.2020 geschlossen werden. Die Abbrucharbeiten wurden in der 33. KW 2020 fortgesetzt und laufen derzeit ohne Unterbrechungen.

Der Oberbürgermeister der Großen Kreisstadt Oschatz traf gem. der Bevollmächtigung durch den Stadtrat vom 16.07.2018 die Entscheidung zur Vergabe der Abbrucharbeiten am Bauvorhaben Fertigstellung der angefangenen Abbruchmaßnahme „**Abbruch des ehem. Wohnheims**“, Wellerswalder Weg 22 in Oschatz an die Firma Sippel & Sohn GmbH aus Aue in Höhe von **77.330,39€** brutto.

Stadtrat Dietmar Schurig fragt, ob Mehrkosten entstehen könnten. Herr Voigt informiert, dass dies noch nicht abzusehen ist, da es einen Rechtsstreit mit der Firma gibt, welche den Abbruch angefangen hat.

Die Stadträte nehmen dies zur Kenntnis.

6. DS-Nr. 2020-079 Befreiung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung § 3 Absatz 5 Nr. 1

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf und informiert, dass hier der Kopf der Beschlussvorlage nicht geändert wurde, es muss Stadtrat und nicht Hauptausschuss heißen. Dann informiert der Bauamtsleiter kurz dazu. Ein Stadtrat stellt fest, dass es immer mehr Befreiungen in der Innenstadt gibt, er nicht damit einverstanden ist, er wird sich der Stimme enthalten.

Beschluss Nr. DS 2020-079

Der Hauptausschuss der Großen Kreisstadt Oschatz stimmt dem Antrag auf Befreiung bezüglich der Dacheindeckung von der Gestaltungssatzung § 3 Abs. 5 Nr. 1 (Falzziegel statt Bieberschwanzziegel) für das Gebäude Hospitalstraße 35 zu.

Abstimmung:

Ja: 19

Nein: 0

Enthaltung: 2

7. DS-Nr. 2020-078 Billigung und Auslage des B-Planentwurfes „Einfamilienstandort Altoschatz Neubauernsiedlung“

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf. Die Anfragen der Stadträte werden beantwortet.

Beschluss Nr. DS 2020-078

**Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz billigt den Entwurf des
Bebauungsplanes „Einfamilienhausstandort Altoschatz Neubauernsiedlung“.**

**Die Stadtverwaltung wird gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 BauGB mit der Einholung
der Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange und mit der
Durchführung der öffentlichen Auslage beauftragt.**

Abstimmung:

Ja: 18

Nein: 2

Enthaltung: 1

8. Informationen zu Veranstaltungen im Thomas-Müntzer-Haus

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf und gibt das Wort an den Beigeordneten. Herr Bringewald informiert, dass Veranstaltungen im TMH mit Hygienekonzept wieder möglich sind, natürlich fehlt momentan der Umsatz, da viele Veranstaltungen ausgefallen sind. Herr Bringewald beantwortet dann die Fragen der Stadträte.

Die Stadträte nehmen dies zur Kenntnis.

9. Bericht zu kommunalen Baumaßnahmen

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf und gibt das Wort an den Bauamtsleiter und an den Beigeordneten. Herr Voigt informiert anhand von Bildern zu den Baumaßnahmen in der Stadt und Herr Bringewald informiert zum aktuellen Stand Baustelle Platsch.

Stadtrat Zschäbitz fragt, wie die Grundschule Collmblick in der Digitalisierung unterstützt werden kann. Der Vorsitzende informiert, dass hier ein Provisorium geschaffen werden soll.

Zur neuen Grundschule mit Hort ist bei der Stadt Oschatz für dieses Jahr zur Förderung eine Ablehnung eingegangen. Der Förderantrag bleibt jedoch bestehen. Die Gespräche dazu werden im Herbst fortgeführt.

V. Informationen und Anfragen

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf.

Stadtrat Heller fragt, ob es dabei bleibt, dass die Grundschule Collmblick 2024 geschlossen wird.

Der Vorsitzende informiert, dass es vorerst dabei bleibt.

Weiterhin fragt Stadtrat Heller, ob am Eigenheimstandort Altstadtblick das Gefälle bei Regen ausreicht. Herr Voigt informiert, dass die Straßen so konzipiert sind, dass normale Regenfälle kein Problem darstellen dürften.

Stadtrat Gruhne

fragt, ob die Imbissbetreiber auf dem Parkplatz Lonnewitz über die Baumaßnahme informiert sind. Herr Voigt informiert, dass Gespräche mit den Imbissbetreibern geführt wurden.

Der Vorsitzende informiert über die Personalentscheidung Sachgebietsleiter Ordnungs- und Straßenrecht im Hauptausschuss. Weiterhin informiert er, dass es neue Ausschreibungen zu den Hortleitungen Collmblick und Leiterin Kita Holländer geben wird.

Der Vorsitzende informiert, dass ein Antrag der AfD zur Gendersprache eingegangen ist. Herr Bringewald informiert, dass es dazu erst noch einer Prüfung bedarf und er den Fraktionsvorsitzenden der AfD dazu informiert hat. Der Stadtrat wird sich mit diesem Thema in der nächsten Sitzung befassen.

Herr Mucke fragt nach dem Warntag am 10.09.2020. Der Vorsitzende informiert, dass dafür Bund und Land zuständig sind und von dort auch die Öffentlichkeitsarbeit informiert wird.

Der Vorsitzende informiert, dass der Fragenkatalog von Herrn Heller schriftlich beantwortet wurde.

Weiterhin informiert er zum Weihnachtsmarkt. Zur Durchführung des Weihnachtsmarktes gibt es noch keine klare Richtlinie, aber den Wunsch der Durchführung.

Zur Durchführung des Trödelmarktes informiert der Vorsitzende, dass das Gelände wegen der Corona-Pandemie umzäunt sein muss. Dies wird momentan geprüft.

Stadtrat Streubel möchte eine Petition zur Geschwindigkeitsbegrenzung im Fliegerhorst übergeben. Er möchte wissen an wen er in der Verwaltung diese Petition übergeben kann. Der Vorsitzende informiert, dass er diese entgegen nimmt. Stadtrat Streubel bittet nochmals um die Überprüfung der Geschwindigkeiten im ST Fliegerhorst.

Stadtrat Gruhne informiert, dass sich mehrere Bürger an ihn gewandt haben, ob es möglich ist Schilder zum zeitlich begrenzten Parkverbot für die Straßenreinigung aufzustellen, damit die Kehrmaschine auch die Parkplätze säubern kann. Der Vorsitzende informiert, dass dies nicht STVO-konform ist und somit keine rechtliche Handhabe besteht.

Stadtrat Thomas Schneider fragt nach dem Verwaltungsstandort des Landratsamtes. Der Vorsitzende informiert, dass er sich dazu noch einmal mit dem Landrat in Verbindung setzen wird.

Weiterhin kommt Stadtrat Thomas Schneider nochmals auf die Vergabe der Hausmeisterleistungen in den Kitas zurück und bittet die Verwaltung den Stadtrat rechtzeitig zu informieren, wenn solche Vergaben stattfinden sollen. Weiterhin bittet er um eine Aufstellung der Kosten der Hausmeisterleistung bei Fremdvergabe und um eine Aufstellung der Kosten, wenn wir die Hausmeisterleistungen selbst übernehmen. Vielleicht sollten outgesourcte Leistungen wieder zurückgeholt werden.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 20:25 Uhr.

Oschatz, 10. September 2020

Andreas Kretschmar
Vorsitzender

Peter Streubel
Mitunterzeichner

Katin Hanel
Mitunterzeichner

Ute Mann
Schriftführerin